

**SZAKÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2022. december 01. napján tartott rendkívüli nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. december 01. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Közös Hivatal nagyterme

Jelen vannak:

Feuerbach Szabolcs polgármester
Kovács Gábor alpolgármester
Czigler Nikoletta képviselő
Gulyás Ildikó képviselő
Juhász Zsuzsanna képviselő
Lehőcz Margit képviselő
Szőke Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Tokainé dr. Mézes Mária jegyző
Györe Erika jegyzőkönyvvezető

Feuerbach Szabolcs polgármester: megállapítja, hogy a testületből **7 fő jelen van**, az ülés határozatképes, ezzel a testületi ülést megnyitja. Elmondja, hogy az ülés összehívása e-mailon keresztül történt, a polgármester kezdeményezte a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

- 1. Bursa Hungarica pályázat elbírálása**
Előadó: Feuerbach Szabolcs polgármester
Előterjesztés: szóbeli
- 2. Dám Társulási megállapodás módosítása**
Előadó: Feuerbach Szabolcs polgármester
Előterjesztés: szóbeli
- 3. Önkormányzati ingatlan értékesítése**
Előadó: Feuerbach Szabolcs polgármester
Előterjesztés: szóbeli

Feuerbach Szabolcs polgármester: elmondja, hogy az első napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják, melyről külön jegyzőkönyv készül.

2. Napirendi pont

DÁM Társulási megállapodás módosítása

Előadó: Feuerbach Szabolcs polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Feuerbach Szabolcs polgármester: elmondja, hogy Hőgyész, Dúzs, Mucsi és Kalaznó kilépett a társulásból, emiatt kell a megállapodást módosítani. Ők saját társulást hoznak létre, de Szakály marad a DÁM Társulásban, hiszen sok feladatot csak velük közösen lehet megoldani. 2023-ban hozzájuk fog kerülni az orvosi ügyelet és a védőnői ellátás is, ezzel nagy terhet vesznek le az önkormányzatokról.

Tokainé dr. Mézes Mária jegyző: elmondja, hogy a kilépett települések megalakítják a közös Hermelin társulásukat és Hőgyészen hoznak létre egy szociális központot január 1-től, amire külön kapnak majd normatívát. A családsegítés is átkerül oda, és ezt a szolgáltatást Szakály is onnét fogja tudni majd ellátni.

Feuerbach Szabolcs polgármester: elmondja, hogy szükség van a társulás segítségére, mert sok szolgáltatást csak közösen tudnak biztosítani a kisebb települések, ismerteti a határozattal kapcsolatos javaslatát és kéri elfogadását.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 tartózkodással** és **ellenszavazat nélkül** hozta meg az alábbi határozatát:

51/2022./XII.01./számú határozat

Szakály Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításait, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának aláírására.

Határidő: december 2.

Felelős: polgármester

3.Napirendi pont

Önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: Feuerbach Szabolcs polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Feuerbach Szabolcs polgármester: elmondja, hogy Preizinger Gábor Petőfi utcai lakos fordult azzal a kéréssel a képviselő-testülethez, hogy a lakóháza melletti ingatlant, amit több mint 30-40 éve munkálnak már- és csak mostanában derült ki, hogy önkormányzati tulajdonú- szeretné megvásárolni. Ez az egész terület mindössze 872 m². Kéri az ezzel kapcsolatos véleményeket.

Juhász Zsuzsanna képviselő: elmondja, hogy nem támogatja az eladását, hiszen másoktól bérelnék a közmunkaprogramba földeket, amikor itt vannak a saját tulajdonú területek. Lehet, hogy 30 éve ők művelték, de ezt akkor sem kellene most eladni, hiszen művelhetné a sajátját az önkormányzat és nem kellene mástól bérelni földeket. Véleménye szerint ezt mindenképpen gondolják át, ő nem híve annak, hogy önkormányzati ingatlanokat értékesítsenek.

Feuerbach Szabolcs polgármester: elmondja, hogy az Önkormányzat nem bérel földet senkitől, s nem is fizetnek senkinek bérleti díjat sem. Eddig senki nem is tudta, hogy ez a terület az Önkormányzat tulajdona, nem is hiányzott eddig az senkinek.

A tulajdoni lap szerint 1992-ben került az Önkormányzat tulajdonába. Ha nem adjuk el, akkor ezt is nekünk kell majd rendben tartani.

Kovács Gábor alpolgármester: elmondja, hogy véleménye szerint se adják el, ez önkormányzati vagyon, amire bármikor szükség lehet még. Nem lehet tudni, hogy hogyan alakul a gazdasági helyzet, szerinte ezzel a döntéssel mindenképpen várjanak még.

Tokainé dr. Mézes Mária jegyző: elmondja, hogy olyan régóta sajátjaként művelte, hogy akár el is birtokolhatja már ezt a területet.

Juhász Zsuzsanna képviselő: véleménye szerint jövőre meg kell művelni ezt a területet, szerinte nem lehet csak úgy elbirtokolni, és ne is adjanak neki ehhez ilyen ötletet.

Kovács Gábor alpolgármester: ennyi erővel bárkinek ajándékozhatnak területeket, és biztos, hogy nem fog adni érte 1,5 milliót, pár százezért meg ne adják oda, hiszen gondolni kell a jövőre is.

Gulyás Ildikó képviselő: véleménye szerint, ha ennyi éven keresztül nem tudtunk róla, hogy az önkormányzati terület akkor miért nem adják oda annak, aki eddig is használta?

Feuerbach Szabolcs polgármester: véleménye szerint napolják el a döntést, ő pedig kérni fogja Preizinger Gábort, hogy írásba adja be a kérelmét és jelöljön meg egy összeget is, hogy mennyit adna ezért a területért.


A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett, és a döntést elnapolták.

Feuerbach Szabolcs polgármester: mivel egyéb kérdés, javaslat nem hangzott el, megköszönte mindenki munkáját, és a rendkívüli nyilvános ülést 14 óra 25 perckor bezárta.

K.m.f.t.




Feuerbach Szabolcs
polgármester


Tokainé dr. Mézes Mária
jegyző