

Szakály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelete

Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról

Szakály Község Önkormányzata Képviselőtestülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1. A rendelet alkalmazása

1. §

- (1) Szakály község (a továbbiakban: község) külterületi szabályozási tervét a rendelet 1. melléklete, belterületi és zártkerti szabályozási tervét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) A szabályozási terven alkalmazott jelek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EljR.) 6. mellékletében szereplő jelmagyarázatán alapulnak, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.), valamint az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) vonatkozó előírásai és fogalom-meghatározásai szerint értelmezendők.
- (3) A szabályozási terven feltüntetett kötelező szabályozási elemek: szabályozási vonal, szabályozási szélesség, építési övezet, övezet határa, építési övezet jele, övezet jele, telek be nem építhető része, beültetési kötelezettségű terület határa.
- (4) A szabályozási terven feltüntetett javasolt telekhatár jel, valamint a javasolt megszüntető jel nem kötelező jellegű, a telekalakításra és az építési telekre vonatkozó országos, és az adott övezetre vonatkozó helyi előírások betartása mellett el lehet tőlük térni.

2. Belterületi határ megváltoztatására vonatkozó előírások

2. §

A község meglévő és tervezett belterületi határvonalát a Szabályozási terv tartalmazza. Ettől eltérni csak a Szabályozási terv módosításával lehetséges.

3. Telekalakításra vonatkozó előírások

3. §

A község területén telek csak az adott övezetben és építési övezetben a rendelet 3. mellékletében meghatározott legkisebb paraméterekkel alakítható ki, kivéve:

- a) a települési célokat szolgáló, önálló telket igénylő műtárgyak és köztárgyak telkének kialakítása esetén;
- b) a szabályozási terven szabályzási vonallal jelölt közérdeket szolgáló terület-igénybevételeknél visszamaradó telek esetén;
- c) önálló ingatlanok minősülő magánút kialakítása esetén;
- d) kialakult telekállapotoknál történő olyan telekalakítás esetén, ahol a kialakuló telkek méretei a korábbiakhoz képest az építési előírások paramétereikhez közelítenek.

4. Az épített környezet alakítására vonatkozó előírások

4. §

- (1) A község régészeti védettség alatt álló ingatlanainak jegyzékét a rendelet 1. függeléke tartalmazza.
- (2) A község műemléki védettség alatt álló ingatlanainak jegyzékét a rendelet 2. függeléke tartalmazza.
- (3) A község helyi védelem alatt álló építményeinek jegyzékét a rendelet 3. függeléke tartalmazza.

5. A táj és a természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

5. §

- (1) Az ökológiai hálózathoz tartozó, és a tájképvédelmi területek lehatárolását a Szabályozási Terv tartalmazza.
- (2) Tájképvédelmi terület övezetbe tartozó területfelhasználási egységeken nem helyezhető el új külszíni bánya, terepautó- és terepmotor-sport pálya, szélerőmű, valamint a terepszinttől mért 30 méternél magasabb műtárgy.
- (3) Tájképvédelmi területen elhelyezni kívánt új 0,4 kV-nál magasabb feszültségű elektromos légvezeték, terepszinttől mért 20 méternél magasabb hírközlési antenna, 10 méternél magasabb, vagy 200 m²-nél nagyobb alapterületű épület építési engedélyezési tervéhez a tájba történő illeszkedés teljesülését igazoló látványtervet kell mellékelni.

6. Környezetvédelmi előírások

6. §

- (1) Nitrát-érzékenység miatt a község teljes közigazgatási területén kommunális és gazdasági tevékenységből származó szennyvíz nem szikkasztható el.
- (2) Háztáji haszonállat-tartás esetén a keletkező trágyát zárt trágyatárolóban kell gyűjteni.
- (3) A lakó, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató, oktatási, egészségügyi, szociális, igazgatási és hitéleti rendeltetésű épületek és az alábbi állattartó épületek között betartandó legkisebb távolság:

- a) kifejlett állapotban 10 kg-nál kisebb súlyú tenyésztett állatok (például baromfi, nyúl) tartására szolgáló ól esetén 100 férőhelyig 10 méter, 100 férőhely felett 300 méter;
 - b) kifejlett állapotban 10 kg-nál nagyobb súlyú tenyésztett állatok (például sertés, szarvasmarha, ló, kecske, juh) istállója esetén 10 férőhelyig 20 méter, 10 férőhely felett 300 méter;
 - c) Az a) és b) pontban megállapított távolságok a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1. sorában szereplő „Intenzív állattartó telepek”-re, a 2. számú melléklet 11. pontjában szereplő „nagy létszámú állattartás”-ra és a 3. számú melléklet 6. pontjában szereplő „Intenzív állattartó telepek”-re vonatkozó szabályok hatálya alá tartozó állattartásra nem vonatkoznak.
- (4) A (3) bekezdés a) és b) pontjaiban szereplő épületek közti távolságot nem kell betartani olyan lakóépület esetén, amely az állattartásra szolgáló külterületi mezőgazdasági üzem, tanya vagy farmgazdaság telkén helyezkedik el.

7. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások

7. §

- (1) A község vízminőség védelmi területeit a szabályozási terv tünteti fel.
- (2) A szabályozási terven jelölt rendszeresen belvízjárta területeken új épület nem helyezhető el.
- (3) A község a 27/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet szerint érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen fekvő település, ezért:
 - a) a felszíni és felszín alatti vizekbe kommunális vagy technológiai eredetű szennyező anyagok, szennyvizek nem juttathatók;
 - b) a kommunális és a jogszabályoknak megfelelően előtisztított technológiai eredetű szennyvizeket közműves szennyvízcsatornába kell vezetni, vagy ennek hiányában vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban kell gyűjteni;
 - c) állattartás esetén a keletkező trágyát zárt trágyatárolóban kell gyűjteni.
- (4) A szabályozási terven jelölt felszínmozgás-veszélyes területeken új építmények építéséhez - amennyiben az építési tevékenység eredményeként a kőzetfal helyzete módosításra kerül, vagy az új építmény közvetlenül a kőzetfallal érintkezik - talajvizsgálati jelentés (állékonyossági értékeléssel) készítendő.
- (5) A telken belüli kőzetfalak folyamatos fenntartása és időszakos gondozása - a fás növényzet gyérítése, eltávolítása, valamint a csapadékvizek telkeken belüli gyűjtése és elvezetése - a telkek tulajdonosának feladata.
- (6) A szabályozási terv tartalmazza a veszélyes üzem körül betartandó védőtávolságot, ahol a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló jogszabály vonatkozó előírásai betartandók.

8. Egyes sajátos jogintézményekkel kapcsolatos előírások

8. §

- (1) Újonnan beépítésre szánt területen, valamint olyan ingatlanon, ahol a rendelet hatályba lépése előtt nem állt épület, az Önkormányzat az utak és közművek megvalósításának költségeit az építetőkre háríthatja. Az építető kérelmére az Önkormányzat megállapodást köthet az utépítési és közművesítési költségek részbeni átvállalásáról.
- (2) Beültetési kötelezettségre jelölt területsávban a temető-területen új sírhelyek nem létesíthetők. A szabályozási terven beültetési kötelezettségre jelölt területsávban a látvány takarását biztosító és a környezeti zavaró hatások mérséklésére alkalmas sűrűségű évelő növényzet telepítendő.

9. Közművekre vonatkozó előírások

9. §

Új közművezetéseket a vonatkozó jogszabályok és ágazati szabványok betartása mellett elsődlegesen közterületen kell elhelyezni.

10. Az építés általános szabályai

10. §

- (1) Új, épített utcai kerítés belterületen csak a Szabályozási tervlapon jelölt szabályozási vonalra, ennek hiányában az utcai telekhatárra, 8 méternél keskenyebb közút mentén az úttengelytől 4 méterre helyezhető.
- (2) Új épületek építési telken belüli elhelyezésére vonatkozó előírások:
 - a) Az építési telken új főépítményt – több főépítmény esetén az elsőként épülőt - az utcában kialakult állapothoz illeszkedően kell elhelyezni.
 - b) Gazdasági és különleges területek telkein új épület legalább 5 méter mélységű előkert szabadon hagyásával helyezhető el.
- (3) Oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott építési telken az oldalkertet az utcában jellemzően kialakult rendnek megfelelően, új kialakítású utcában az épületek számára kedvezőbb benapozást biztosító módon kell szabadon hagyni.
- (4) Az oldalkert szélessége oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott telek esetén 4 méter, szabadon álló beépítési móddal szabályozott telek esetén 3 méter. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.
- (5) Beépítésre szánt terület telkein a hátsókert mélysége 6 méter. 30 méternél kisebb mélységű telken hátsókeretet nem kell kialakítani. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.
- (6) Az adott övezeti előírásokban megengedettnél már nagyobb mértékben beépített telek beépítettsége tovább nem növelhető, azonban a meglévő épületek korszerűsíthetők, és a beépíttség további növelése nélkül a megengedett homlokzatmagasság betartása mellett bővíthetők.
- (7) A szabályozási terven „telek be nem építhető része”-ként jelölt területen a területsávot keresztező nyomvonalas közmű- és hírközlési építmény kivételével épület és építmény nem helyezhető el.

- (8) Beépítésre szánt területen terepszint alatti építmények (pince) egy szint mélységben, a telek építési helynek minősülő területén belül létesíthetők.
- (9) A rendelet 3. mellékletében előírt, az újonnan kialakítható építési telkek legkisebb területénél kisebb, már meglévő ingatlanok beépíthetők az adott építési övezetre vonatkozó egyéb előírások megtartásával.

11. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei

11. §

- (1) A település a vonatkozó jogszabály szerint katasztrófavédelmi szempontból I. veszélyességi osztályba tartozik.
- (2) A településen az elégséges védelmi szint meglétéhez a következők szükségesek:
 - a) Riasztás: A lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatás feltételeinek biztosítása.
 - b) Lakosságvédelmi módszer: Kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás.
 - c) Felkészítés: a lakosság 3 évente történő aktív tájékoztatása, a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információk anyagok biztosításával; a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra.
 - d) Védekezés: különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakoroltatása, a kockázatbecslésnek megfelelően a polgári védelmi szaklegységek megalakítása, a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése.
 - e) Induló katasztrófavédelmi készlet: teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte.

II. RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

12. Beépítésre szánt építési övezetek előírásai

12.§

- (1) Az egyes építési övezetek területén újonnan kialakítható telkek méretét, beépítési módját, a beépítettség valamint a beépítési magasság megengedett legnagyobb mértékét, a közműellátás mértékét és módját, a zöldfelület legkisebb mértékét a rendelet 3. melléklete tartalmazza.
- (2) Lf-1, Lf-2 övezeti jelű falusias lakóterületen csak az OTÉK falusias lakóterületekre vonatkozó előírásában foglalt épületek és építmények helyezhetők el.
- (3) Vt-1 övezeti jelű településközpont területen csak az OTÉK településközpont területekre vonatkozó előírásában foglalt épületek és építmények helyezhetők el.
- (4) Vt-2 övezeti jelű településközpont területen csak hitéleti rendeltetésű épületek és kiszolgáló épületeik helyezhetők el.
- (5) Gksz-1, Gksz-2 övezeti jelű kereskedelmi, szolgáltató területen csak az OTÉK kereskedelmi, szolgáltató területekre vonatkozó előírásában foglalt épületek és építmények helyezhetők el.

Gksz-2 jelű kereskedelmi, szolgáltató területen pince, pinceszint nem alakítható ki. Az épület padlószintje a mértékadó belvízszint, 106,0 mBf felett alakítandó ki.

- (6) Gip-1 övezeti jelű egyéb ipari területen csak az OTÉK egyéb ipari területekre vonatkozó előírásában foglalt épületek és építmények helyezhetők el.
- (7) Kk-1 övezeti jelű közmű-üzemi létesítmények elhelyezésére szolgáló különleges területen csak vízellátási, szennyvízkezelési, energiaszolgáltatási és hírközlési rendeltetésű épületek és építmények helyezhetők el.
- (8) Kmü-1 övezeti jelű különleges mezőgazdasági üzemi területen csak állattartó, terménytároló, terményfeldolgozó, mezőgazdasági géptároló és gépjavító, valamint a mezőgazdasági üzemi tevékenység kiszolgálásához szükséges rendeltetésű épületek és építmények helyezhetők el. Az övezet területén új lakóépület csak a mezőgazdasági üzem tulajdonosa, bérlője, vagy a személyzet számára építhető.
- (9) Ks-1 övezeti jelű sportterületen csak sportolási rendeltetésű, valamint a sporttelep működéséhez szükséges épületek és építmények helyezhetők el.

13. Beépítésre nem szánt övezetek előírásai

13. §

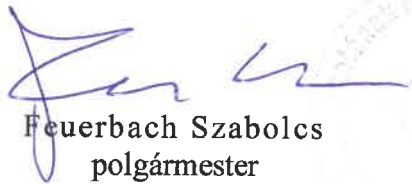
- (1) Az egyes övezetek területén megengedett legnagyobb beépítettség és a beépítési magasság mértékét a rendelet 4. melléklete tartalmazza.
- (2) Köu- övezeti jelű közlekedési és közműelhelyezési területen csak az OTÉK közlekedési és közműterületre vonatkozó előírásaiban foglalt építmények és épületek helyezhetők el.
- (3) A szabályozási terven jelölt közutak osztályba sorolása:
 - a) Köu-1 övezeti jelű terület: országos főút;
 - b) Köu-2 övezeti jelű terület: helyi gyűjtőút;
 - c) Köu-3 övezeti jelű terület: kiszolgáló út;
 - d) Köu-4 övezeti jelű terület: vegyesforgalmú kiszolgáló út, mezőgazdasági kiszolgáló út.
 - e) Köu-5 övezeti jelű terület: gyalogút.
- (4) Kök-1 övezeti jelű kötőpályás közlekedési területen csak vasúti pálya, valamint a vasúti közlekedéshez tartozó épületek és építmények helyezhetők el.
- (5) Zkk-1 övezeti jelű zöldterületi közparkban csak az OTÉK zöldterületekre vonatkozó előírásában foglalt építmények és épületek helyezhetők el.
- (6) Ev-1 övezeti jelű védelmi erdőterületen csak az OTÉK védelmi erdőterületekre vonatkozó előírásában foglalt építmények helyezhetők el.
- (7) Eg-1 övezeti jelű gazdasági erdőterületen csak az OTÉK gazdasági erdőterületekre vonatkozó előírásában foglalt építmények és épületek helyezhetők el.
- (8) Má-1 övezeti jelű általános mezőgazdasági területen csak az OTÉK mezőgazdasági területekre vonatkozó előírásában foglalt építmények és épületek helyezhetők el.
- (9) Má-2 övezeti jelű általános mezőgazdasági területen csak az OTÉK mezőgazdasági területekre vonatkozó előírásában foglalt építmények és épületek helyezhetők el a lakó rendeltetésű épületek kivételével.


- (10) Mk-1 övezeti jelű kertes mezőgazdasági területen csak az OTÉK mezőgazdasági területekre vonatkozó előírásában foglalt építmények és épületek helyezhetők el. Új épület vagy épületbővítéssel érintkező telekhatártól csak 5 méter távolságon túl helyezhetők el.
- (11) V-1 övezeti jelű vízgazdálkodási területen építmények csak az OTÉK vízgazdálkodási területekre vonatkozó előírásában foglaltak szerint helyezhetők el.
- (12) Tk-1 övezeti jelű természetközeli területen épület nem helyezhető el.
- (13) Kbh-1 övezeti jelű, beépítésre nem szánt különleges hígtrágya-kezelési területen csak a hígtrágya kezelés technológiai épületei és építményei helyezhetők el.
- (14) Kbt-1 övezeti jelű, beépítésre nem szánt különleges temető területen csak temetkezési rendeltetésű, valamint a temető működéséhez szükséges építmények és épületek helyezhetők el.
- (15) Kbm-1 övezeti jelű beépítésre nem szánt különleges mezőgazdasági telep területen csak állattartó, terménytároló, terményfeldolgozó, mezőgazdasági géptároló és gépjavító, valamint a mezőgazdasági telep kiszolgálásához szükséges rendeltetésű épületek és építmények helyezhetők el. Az övezet területén új lakóépület csak a mezőgazdasági telep tulajdonosa, bérlője, vagy a személyzet számára építhető.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

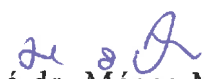
14. §

E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.


Feuerbach Szabolcs
polgármester


Tokainé dr. Mézes Mária
jegyző

Kihirdetve 2021. január 15. napján.


Tokainé dr. Mézes Mária
jegyző



1. melléklet

Szakály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési
Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Szakály község külterületére vonatkozó Sz-1 jelű szabályozási tervlap

2. melléklet

Szakály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Szakály község belterületére és zártkerti területére vonatkozó Sz-2 jelű szabályozási tervlap

3. melléklet

Szakály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Építési övezetekre vonatkozó építési és telekalakítási előírások

	A	B	C	D	E	F	G
1	Építési övezet jele	Építési telek beépítési módja <i>(o: oldalhatáron álló; sz: szabadon álló;)</i>	Újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe (m ²)	Építési telek legnagyobb megengedett beépítettsége (%)	Építési telek legkisebb megengedett zöldfelületi aránya (%)	Megengedett legnagyobb homlokzatmagasság (m)	Közmű-ellátás mértéke
2	Lf-1	o	700	30	40	6,5	részleges
3	Lf-2	o	500	30	40	8	részleges
4	Vt-1	o	700	50	20	8	részleges
5	Vt-2	sz	1000	40	50	15	részleges
6	Gksz-1	sz	1000	50	20	10	részleges
7	Gksz-2	sz	1000	50	20	10	részleges
8	Gip-1	sz	2000	50	25	10	részleges
9	Kk-1	sz	50	40	40	7,5	részleges
10	Kmü-1	sz	3000	40	40	12	részleges
11	Ks-1	sz	5000	10	80	7,5	részleges
12	Kt-1	sz	5000	10	40	10	részleges

4. melléklet

Szakály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Övezetekre vonatkozó építési előírások

	A	B	C
1	Övezet jele	Telek legnagyobb megengedett beépítettsége (%)	Megengedett legnagyobb homlokzat-magasság (m)
2	KÖu-1 – KÖu-5	3	3
3	Kök-1	10	10
4	Zkk-1	3	3
5	Ev-1	0	-
6	Eg-1	0,5	6
7	Má-1	10	8
8	Má-2	5 de legfeljebb 400 m ²	4
9	Mk-1	10	5
10	V-1	3	3
11	Tk-1	0	-
12	Kbh-1	3	4
13	Kbt-1	5	4
14	Kbm-1	10	12

1. függelék Szakály Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Szakály község régészeti lelőhelyei

	A	B	C	D	E
1.	sz.	azonosító	megnevezés	jelleg	hatsz.
2.	1.	23300	Tsz major és tégláégető	nyt.	099/6, 099/7, 099/9, 099/13, 099/16-25, 0166, 0167, 0168, 0170/12, 0170/13 (út), 0170/14
3.	2.	23301	Réti föld	nyt.	019/23, 019/24, 020 (út), 021/45-49
4.	3.	23303	Törökcső / Kistavapuszta	nyt.	0107/2, 0161/18-26, 0161/32
5.	4.	foly.	Törökcső	nyt.	0122/23, 0122/25
6.	5.	23304	Nevelő-tó /Füstösalmom	nyt.	0119/1, 0119/3, 0164/3, 0164/26-34, 0164/35 (út)
7.	6.	23305	Úrgevár	nyt.	0103/2-4, 0103/9, 0103/10, 0103/14
8.	7.	23527	Csabak	nyt.	0152/1-4
9.	8.	23528	Füstösoldal	nyt.	0161/5-17, 0161/21-24, 0161/29 (út), 0161/30
10.	9.	23530	Kistavapuszta II.	nyt.	0160/9
11.	10.	23531	Bocskorhegy	nyt.	0122/14, 0122/23, 0122/24
12.	11.	23532	Úrgevár I.	nyt.	0107/56-73, 0107/103-128, 0107/129 (út), 0107/136, 0107/151
13.	12.	23534	Úrgevár III.	nyt.	097/8, 097/10-12, 098 (út), 099/17, 099/18, 0100, 0101/9-11
14.	13.	23536	Bábos	nyt.	017 (út), 0170/18, 0174/21, 0174/22
15.	14.	23539	Kenderföld	nyt.	019/18-22
16.	15.	23540	Borzás	nyt.	025/30-32, 030/6, 030/7, 030/10, 030/11, 030/13, 030/14, 030/17, 030/18, 030/21, 030/22 (út)
17.	16.	23541	Tárkány I.	nyt.	035/2, 035/4, 035/8
18.	17.	23542	Tárkány II.	nyt.	035/4
19.	18.	23568	Vasúti őrház I.	nyt.	0199
20.	19.	23569	Vasúti őrház II.	nyt.	0199
21.	20.	23605	Szakály	nyt.	0259/11, 02
22.	21.	23635	Tárkány III.	nyt.	034/5, 035/3, 038 (út)
23.	22.	23636	Tárkány IV.	nyt.	040/1-4
24.	23.	23637	Tárkány V.	nyt.	048/20, 048/29
25.	24.	23765	Kistavapuszta III.	nyt.	0128/1, 0128/2, 0131 (út), 0139, 0160/2, 0160/9, 0160/10
26.	25.	23638	Tárkány VI.	nyt.	048/26, 048/27, 048/29
27.	26.	23639	Szakály III.	nyt.	048/25, 048/29
28.	27.	58953	Zrínyi u. 560.	nyt.	707/2 (út), 721, 728, 729/1, 729/2
29.	28.	58954	Zrínyi u. 564.	nyt.	0205/8, 0205/9, 0207 (út), 724, 959, 962
30.	29.	60968	Kistava-dűlő	nyt.	0134/5, 0135/1, 0135/2
31.	30.	76521	Úrgevárpuszta	nyt.	0101/8, 0101/11-14, 0102/1, 0102/3, 0102/4
32.	31.	88069	Halomi-dűlő	nyt.	057/6-7
33.	32.	88071	Halom-völgy	nyt.	056 (út), 057/8
34.	33.	88073	Melegvíz-gödre	nyt.	0229/2
35.	34.	90011	R.k. templom	nyt.	1/1, 2, 3, 645/4 (út)
36.	35.	foly.	Bem utca	ny.v.	763
37.	36.	foly.	Sportpálya	ny.v.	964/1
38.	37.	foly.	Ujhegy	ny.v.	0248/9
39.	38.	foly.	Bozóti-rét	ny.v.	0197/1-2
40.	39.	foly.	Körtvélyes	ny.v.	0189/3
41.	40.	foly.	Jókai u. déli vége	ny.v.	04/1, 014 (út), 534-540, 965
42.	41.	foly.	Tárkány VII.	ny.v.	048/29
43.	42.	23763	Gyulaj / Almási-dűlő	nyt.	0134/1, 0134/3, 0135/2, 0135/3
44.	43.	74801	Gyulaj / Almás-dűlő Nagy-Katonás	nyt.	0134/3

2. függelék Szakály Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

Szakály község műemléki védelem alatt álló építményei

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	törzsszám	azonosító	védelem státusza	védelem fajtája	helyrajzi szám	cím	név	osztályba sorolás
2.	4262	8728	műemléki védelem	műemlék	2	Kossuth utca	Mindszente R.k. templom	II.
3.	4242	22240	műemléki védelem	műemléki környezet	1/1, 3, 58/2, 159, 403/1, 403/2, 404, 405, 645/4, 645/5, 645/6,		R.k. templom ex lege műemléki környezete	

3. függelék Szakály Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szakály község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2021. (I. 15.) önkormányzati rendeletéhez

Szakály község helyi védelem alatt álló építményei

(Szakály Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szakály község településképének védelméről szóló 1/2019. (II. 12.) ök. rendelete szerint)

	A	B	C	D
1.	cím	hrszt.	megnevezés	védett érték
2.	65. út	0241	kereszt (csonka)	teljes objektum
3.	Árpád út (529. előtt)	710/2	Szent Vendel szobor	teljes objektum
4.	Bartók u.	935/2	szoborfülke	teljes objektum
5.	Bartók u.	1401	szoborfülke	teljes objektum
6.	Dózsa u. 291.	314	szoborfülke	teljes objektum
7.	Fő út	645/6	Szentháromság szobor	teljes objektum
8.	Fő út 116/21. előtt	152/4	kereszt	teljes objektum
9.	(Gyulaji út)	095/1	Sóska-kereszt	teljes objektum
10.	Jókai u. 396.	477	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
11.	Kistavapuszta	0139	istálló	épülettömeg, homlokzatok
12.	Kossuth u. 3.	4	iskola	épülettömeg
13.	Kossuth u. 4.	5	szoborfülke	teljes objektum
14.	Kossuth u. 11.	12	község háza	épülettömeg, utcai homlokzat
15.	Kossuth u. 14.	16	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
16.	Kossuth u. 17.	19	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
17.	Kossuth u. 18.	20	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
18.	Kossuth u. 24.	26	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
19.	Kossuth u. 27.	28	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
20.	Kossuth u. 29.	30	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
21.	Kossuth u. 36.	37	lakóház	épülettömeg, utcai homlokzat
22.	Kossuth u. 37.	38	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
23.	Kossuth u. 38.	39	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
24.	Kossuth u. 40.	41	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
25.	Kossuth u. 41.	42	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
26.	Kossuth u. 85.	93/1	lakóház, gazdasági épület	épülettömeg, homlokzatok
27.	Kossuth u. 90.	102	szoborfülke	teljes objektum
28.	Kossuth u. 90.	102	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
29.	Kossuth u. 94.	110	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
30.	Kossuth u. 95.	111	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
31.	Kossuth u. 96.	112	szoborfülke	teljes objektum
32.	Kossuth u. 100.	126	lakóház, gazdasági épület	épülettömeg, utcai homlokzat
33.	Kossuth u. 113.	150	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
34.	Kossuth u. 114.	151	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
35.	Kossuth utca	58/2	Mária szobor	teljes objektum
36.	Mártírok útja	861	kereszt	teljes objektum
37.	Petőfi u. (67. előtt)	77/1	kereszt	teljes objektum
38.	Petőfi u.	969/1	víztorony	épülettömeg
39.	Rákóczi u. 117.	157	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
40.	Rákóczi u. 117.	157	szoborfülke	teljes objektum
41.	Rákóczi u. 119.	160	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
42.	Rákóczi u. 120.	162	rendezvényház, piac	épülettömeg, udvari homlokzat
43.	Rákóczi u. 355.	403/1, 403/2	italbolt, üzletek, lakások	épülettömeg, utcai homlokzat
44.	Rákóczi u.	376	Szent Flórián szobor	teljes objektum
45.	Szabadság u. 148.	193	szoborfülke	teljes objektum
46.	Széchenyi u. 256.	351	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
47.	Széchenyi u. 259.	348/2	lakóház, kocsmá	épülettömeg, homlokzatok
48.	Széchenyi u.	295/2	Nep. Szt. János szobor	teljes objektum

49.	Szőlőhegy	1114	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
50.	Szőlőhegy	1244	présház	épülettömeg, homlokzatok
51.	Szőlőhegy	1251	présház	épülettömeg, homlokzatok
52.	Szőlőhegy	1404	présház	épülettömeg, homlokzatok
53.	Szőlőhegy	1405	présház	épülettömeg, homlokzatok
54.	Szőlőhegy	1406	présház	épülettömeg, homlokzatok
55.	Temető	315	kereszt	teljes objektum
56.	Vasútállomás	955/11	irányító torony	épülettömeg, homlokzatok
57.	Zrínyi u. 549.	893	lakóház	épülettömeg, homlokzatok
58.	Zrínyi u.	718/1	volt malom	épülettömeg, homlokzatok

